

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 7 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

V/v **Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**  
(Tên tài sản: Là vật tư, phế liệu thu hồi sau khi tháo dỡ 04 tuyến đường  
dây trung thế công trình điện để giải phóng mặt bằng thực hiện 04 dự án  
hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn thành phố Thanh Hóa (chi tiết tại phục lục  
kèm theo Quyết định số 2120/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của  
Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa))

### GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THANH HOÁ

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính  
sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo  
quy định tại Luật đấu giá Tài sản;*

*Căn cứ Quyết định số 2120/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thanh lý tài sản công của Trung tâm Phát triển  
quỹ đất Thanh Hóa;*

*Căn cứ Thông báo số 395/TB-TTPTQĐ ngày 23/6/2021 của Trung tâm  
Phát triển quỹ đất Thanh Hoá về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;*

*Xét đề nghị của Tổ tư vấn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tại Báo cáo  
đánh giá Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản ngày 06/7/2021 kèm  
theo biên bản đàm phán sơ bộ họp đồng ngày 08/7/2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Tên tài sản:  
Là vật tư, phế liệu thu hồi sau khi tháo dỡ 04 tuyến đường dây trung thế công  
trình điện để giải phóng mặt bằng thực hiện 04 dự án hạ tầng kỹ thuật trên địa  
bàn thành phố Thanh Hóa (chi tiết tại phục lục kèm theo Quyết định số  
2120/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)) gồm  
những nội dung chính sau:

**1. Tên Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:** Công ty đấu giá Hợp  
danh Anh Phát.

- Địa chỉ: HH 21-03, đường Hoa Hồng 21, khu đô thị Vinhomes Starcity,  
phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa.

## 2. Thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản

- Thù lao dịch vụ đấu giá (chưa bao gồm thuế GTGT) là 6.500.000đồng (sáu triệu năm trăm nghìn đồng) + 6% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm;


- Chi phí đấu giá (đã bao gồm thuế GTGT) là 5.000.000đồng (năm triệu đồng).

**3. Thời gian thực hiện hợp đồng:** Chậm nhất 20 (hai mươi) ngày kể từ ngày ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

**Điều 2.** Giao các phòng: Kế hoạch - Tài chính, Quản lý và khai thác quỹ đất căn cứ các quy định hiện hành của Pháp luật triển khai các bước tiếp theo đảm bảo quy định.


**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Trưởng phòng: Tổ chức - Hành chính, Quản lý và khai thác quỹ đất, Kế hoạch - Tài chính; Tổ tư vấn; Tổ chức đấu giá tài sản có tên tại Điều 1; Các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 QĐ;
- Giám đốc (b/c);
- Các phòng KHTC, QLQĐ;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Lê Phương Nam**